

Nous vous recommandons vivement de prendre une **assurance annulation** par vos propres soins.

▪ **Aucun remboursement** de nuitée ne pourra être réclamé par le locataire, même en cas de grève, émeutes, épidémies ou autre cas de force majeure.



4. Annulation par Oduo

En cas d'annulation par Oduo pour raison technique ou de force majeure:

- soit l'acompte & caution seront restitués;
- soit une autre date proposée afin de satisfaire au mieux le client.

5. Divers

Le client a l'obligation de rendre l'espace dans l'état dans lequel il l'a trouvé à son arrivée.

Il est défendu d'emporter du matériel, des objets, de la décoration mis à sa disposition et de les déplacer.

Le client s'engage à respecter l'heure de sortie (check out 12H) et à avoir quitté l'espace à ce moment, toute heure entamée sera comptabilisée.

Il est interdit de fumer à l'intérieur du loft, une zone extérieure est prévue à cet effet.

Il est interdit d'utiliser les flutes à champagne ou verre dans le jacuzzi intérieur et extérieur. Avec la chaleur les verres se brisent plus vite. En cas, de morceaux de verre retrouvé lors du nettoyage un montant de **125€** vous sera déduit de votre caution de 250€. (Merci de penser à votre sécurité et à la sécurité du personnel qui nettoie).

Oduo est prévu pour un **usage exclusif de deux personnes**. *Les visites de personnes extérieures sont interdites.* Enfants, bébés et animaux de compagnies ne sont pas acceptés. Une caméra de parking avec enregistrement est en effet destinée à cette règle. Si ce point n'est pas respecté nous serons dans l'obligation de procéder à une exclusion immédiate sans possibilité d'un remboursement complet ou partiel ou retenue totale sur caution.

Si lors du nettoyage nous trouvons des poils d'animaux **nous gardons 50%** de votre caution.

Tout objet oublié, sera conservé 14 jours et pourra vous être renvoyé par poste moyennant un forfait ou sur place après arrangement téléphonique.

Une farde d'accueil se trouve dans le loft avec toutes les explications.

En cas de non-respect de ces consignes ou toutes dégradations éventuelles, de vol et de non-respect de ces conditions générales dont pourrait être responsable le client, cela, nous donnera le droit garder une partie de la caution équivalente au préjudice subi. Toutes dégradations supérieures au montant de la caution vous sera réclamée. Check out ou non.

VI. Garantie et responsabilités

Nous déclinons toutes responsabilités en cas d'accidents, de blessures ou maladies que le(s) client(s) s'occasionneraient ou se feraient lors de l'utilisation de nos équipements ou dans l'espace du loft.

Nous restons à votre disposition au 0498 12 68 43 pour tout complément d'informations, disponibilités et réservation.